

HOTARARE
pentru modificarea H.C.L. nr. 55/16.12.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICES TI, JUDETUL DAMBOVITA

Analizand:

- Proiectul de hotarare pentru modificarea H.C.L. nr.55/16.12.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021; initiator primarul comunei; inregistrat la nr. 02/06.01.2021;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotarare semnat de initiator, inregistrat la nr. 77/06.01.2021;
- Raportul compartimentului de resort (Impozite si taxe, Fond locativ) din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat la nr.250/12.01.2021;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate nr. 1;
- H.C.L. nr. 22/24.04.2020 privind indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2021;
- H.C.L. nr. 55/16.12.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021;
- Prevederile art. 490 din anexa la Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare (Legea nr. 296/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal);
- Prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Nomenclatura stradala aprobata prin H.C.L. nr.21/2001, Planul Urbanistic General aprobat prin H.C.L. nr. 41/2000, a carei valabilitate a fost prelungita prin H.C.L. nr. 18/15.04.2015 si prin H.C.L. nr. 2/08.01.2020 ;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. "b" si alin. (4) lit. "c" din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 196 alin. (1) lit. "a" din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1.H.C.L. nr.55/16.12.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, se modifica si se completeaza, astfel:

1. La articolul 1, dupa litera f) se introduce o noua litera, **lit. f¹**), cu urmatorul cuprins:

"**f¹**) in cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1), lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457;"

2. La articolul 1, lit. k) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"**k)** cota prevazuta la art. 460(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru persoanele juridice, se stabileste la **5%** din valoarea impozabila a cladirii (cota impozit/taxa pentru cladirile in care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta);"

3. Articolul 2 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"**Art.2.** Bonificatia prevazuta la art. 462(2), 467(2), 472(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru contribuabili persoane fizice, se stabileste dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului/taxei pe cladiri, la **10%**;
- b) in cazul impozitului/taxei pe teren, la **10%**;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la **10%**;"

4. Articolul 4 se modifica si se completeaza cu un nou alineat, alineatul (2) si va avea urmatorul cuprins:

"**Art.4.(1)** In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de 1 luna, taxa pe cladiri si taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau folosinta, conform art. 462(5) si 467(5).

(2) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de 1 an, taxa pe cladiri si taxa pe teren, se plateste anual, in 2 rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv, conform art. 462(4¹) si 467(4¹)."

Art.2. Celelalte articole ale H.C.L. nr. 55/16.12.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, precum si anexele acesteia, raman neschimbate.

Art.3.(1) Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general al comunei, Institutiei Prefectului-Judetul Dâmbovita, primarului comunei si persoanelor interesate si se aduce la cunostinta publică.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatii administratiei publice locale si pe pagina de internet, la adresa www.primariadoicesti.ro, prin grija doamnei Ismail Luiza, consilier la Compartiment Resurse umane, Relatii cu publicul, Investitii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Elena-Cristina DIACONESCU

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
jr. Emilia-Miulica CHIȚU