

CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA
Nr. /

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICESTI
Nr. /

CONTRACT DE ASOCIERE

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **JUDEȚUL DÂMBOVIȚA** prin CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA cu sediul în municipiul Târgoviște, Piața Tricolorului nr.1, Județul Dâmbovița, telefon 0245.207.600, fax 0245.212.230, cod fiscal 4280205, reprezentat ec. dr. Corneliu ȘTEFAN - Președinte în calitate de **asociat prim**,

și

1.2. **COMUNA DOICESTI** prin CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICESTI, cu sediul în comuna DOICESTI, jud. Dâmbovița, cod fiscal nr. 4344538 reprezentat prin Cozmin-Petruț STANA - Primar, în calitate de **asociat secund** .

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1.Părțile contractante se asociază în vederea realizării “ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL si REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT comuna Doicesti” (inclusiv Studii de teren/fundamentare aferente PUG, Strategie de dezvoltare spațială, Plan de Mobilitate Urbană – PMU, PUZ de Zonă Centrală, după caz, elaborarea documentatiilor se poate face în mod etapizat).

3. CADRUL LEGAL

3.1.Contractul de asociere se încheie în conformitate cu :

3.1.1.Hotărârea nr.51/21.02.2020 a Consiliului Județean Dâmbovița privind asocierea județului Dâmbovița prin Consiliului Județean Dâmbovița cu comuna Doicesti prin Consiliul Local al comunei Doicesti pentru realizarea “ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL si REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT comuna Doicesti ”, modificata si completata prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr.35/24.02.2021 .

3.1.2. Hotărârea nr. 18/20.03.2020 a Consiliului Local al comunei Doicesti privind asocierea dintre Județul Dâmbovița prin Consiliul Județean și Comuna Doicesti prin Consiliul Local al comunei Doicesti în vederea asigurării finanțării comune a realizării “ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL si REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT comuna Doicesti ”, modificata prin Hotararea Consiliului Local al comunei Doicesti nr.27/22.04.2021.

3.1.3.Prevederile art. 173 alin.(1) lit. e), alin.(7), lit. c) și art. 129 alin.(1) lit. e), alin.(9) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

4. TERMENUL CONTRACTULUI

4. 1.Prezentul contract de asociere se încheie pe toată perioada necesară elaborării documentației de urbanism până la data aprobării acesteia prin Hotărâre a Consiliului Local al comunei Doicesti.

5. APORTURILE PĂRȚILOR

5.1.Valoarea serviciului de întocmire a documentațiilor specifice și nivelul de cofinanțare al părților vor fi stabilite după finalizarea procedurilor de achiziție prin semnarea contractului de servicii.

5.2. **Asociatul prim**, pentru realizarea serviciului de întocmire a documentațiilor ce formează obiectul prezentului contract, contribuie cu un aport social constând din:

a) o cotă de participare de maxim 50% dar nu mai mult de (valoarea menționată în anexa nr.2 la Hotărâre) din valoarea totală a realizării serviciilor de întocmire a documentatiilor specifice.

5.3.**Asociatul secund**, pentru realizarea serviciului de întocmire a documentațiilor ce formează obiectul prezentului contract, contribuie cu un aport social constând din:

a) o cotă de participare de minim 50% din valoarea totală a realizării serviciului de întocmire a documentațiilor.

5.4.Fondurile necesare celor doi asociați pentru realizarea obiectivului pot fi constituite din bugetul local, bugetul de stat și alte surse legal constituite.

5.5.Valoarea totală a obiectivului, cotele de participare si etapizarea elaborării documentatiilor specifice, se vor mentiona în contractul ce se va semna la finalizarea procedurilor de achiziție a serviciului de întocmire a documentațiilor specifice.

6. EXECUȚIA LUCRĂRILOR

6.1.Execuția serviciului la obiectivul nominalizat la pct. 2.1. se va realiza prin intermediul ofertantului câștigător al procedurii de achiziție ce se va organiza de către Consiliul Local al comunei Doicesti.

6.2.Consiliul Județean Dâmbovița și Consiliul Local al comunei Doicesti, vor încheia un contract de întocmire a documentațiilor specifice, având ca semnatori cele două autorități publice și ofertantul desemnat câștigător al procedurii de achiziție publică.

7. MODALITĂȚI DE PLATĂ

7.1.Decontarea serviciului de întocmire a documentațiilor specifice "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL si REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT comuna Doicesti" se va realiza prin Consiliul Județean Dâmbovița și Consiliul Local al comunei Doicesti, detalierea urmând a se face prin contractul de servicii ce va fi semnat de cele trei părți."

7.2.Serviciile executate nu vor depăși valoarea fondurilor alocate la nivelul celor doi asociați, decât în cazul unei comenzi scrise din partea acestora.

8.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

8.1.Obligațiile asociatului prim (Consiliul Județean Dâmbovița):

- Asigură asistența tehnică de specialitate pe întreaga perioadă a derulării contractului;
- Cuprinde în listele de investiții și în bugetul propriu sumele necesare;
- La finalizarea lucrărilor, după aprobarea documentatiei PUG prin Hotărâre a Consiliului Local, predă pe bază de protocol către Consiliul Local al comunei Doicesti, valoarea lucrărilor și serviciilor pentru cuprinderea în inventarul propriu al comunei;
- Întreprinde demersurile legale necesare identificării resurselor financiare pentru realizarea în totalitate a obiectivului.

8.2.Obligațiile asociatului secund (Consiliul Local al comunei Doicesti) :

- Organizează procedura de achiziție publică ;
- Administrează în comun cu Consiliul Județean Dâmbovița, până la finalizarea contractului de lucrări obiectivul notificat la art. 2.1;
- Colaborează pe toată durata asocierii cu asociatul prim și proiectantul desemnat;
- Cuprinde în listele de investiții și în bugetul propriu sumele necesare reprezentând cota de participare care îi revine, conform art.5.3;
- Întreprinde demersurile legale necesare identificării resurselor financiare pentru realizarea în totalitate a obiectivului (asigura plata taxelor pentru obtinerea avizelor necesare aprobării PUG si a altor studii solicitate de institutiile avizatoare altele decât cele mentionate în caietul de sarcini).

8.3.Decontarea lucrărilor executate se realizează de către asociatul prim și asociatul secund conform prevederilor art. 7.1. și 7.2.

9. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

9.1.Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a. în cazul nerespectării obligațiilor contractuale;
- b. prin acordul părților;
- d. în cazul în care referitor la obiectul asocierii, există un interes public major, care nu mai permite continuarea acestuia.

10. FORȚA MAJORĂ

10.1.Forța majoră, așa cum este definită de lege, absolvă părțile de neîndeplinirea obligațiilor cuprinse în prezentul contract .

10.2.Parte care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului.

10.3.Dacă în termen de 10 zile evenimentul nu încetează, prezentul contract se anulează fără ca vreuna din părți să pretindă daune - interese .

11. LITIGII

11.1. Orice situații conflictuale vor fi soluționate pe cale amiabila, negociere sau prin instanța de drept comun, potrivit legii .

12 . DISPOZIȚII FINALE

12.1.Derularea lucrărilor și serviciilor se face numai în funcție de asigurarea si constituirea fondurilor la nivelul celor doi asociați, în limita valorii contractului.

12.2.Prezentul contract se încheie în 2 exemplare câte unul pentru fiecare parte.

12.3. Contractul de asociere poate fi completat și cu alte prevederi legale, prin act adițional, de comun acord cu deciziile celor doi asociați .

Asociat prim

CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

PREȘEDINTE,
dr.ec. Corneliu ȘTEFAN

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
jr. Dănuț-Nicolae POPA STĂNESCU

DIRECȚIA ACHIZIȚII
DIRECTOR EXECUTIV,

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Carmen IGESCU

DIRECȚIA URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI
ARHITECT - ȘEF,
arh. Teodor Mihai BĂTE

SERVICIUL JURIDIC,

VIZAT C.F.P.,

Asociat secund

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICEȘTI

PRIMAR,
ing. Cozmin-Petruț STANA

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
jr. Emilia-Miulica CHIȚU

COMPARTIMENT CONTABILITATE
ec. Elena ȘERBAN

COMPARTIMENT URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI
Constantin-Tiberiu NICA

VIZAT C.F.P.,