

**TABLOUL**  
**cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2023**

**CODUL FISCAL - Titlul IX "IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE"**

<b>Capitolul II: IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLADIRI</b>
<b>IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRI REZIDENTIALE</b>
<b>Art. 457 alin. (1)-(3)</b>
<b>(1)</b> Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aferente impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei prevzute la art.1 lit. „b” din H.C.L.
<b>(2)</b> Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.
<b>(3)</b> În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art.1 lit. „c” din H.C.L.
<b>IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE</b>
<b>Art. 458 alin.(1)-(4)</b>
<b>(1)</b> Pentru clădirile nerezidențiale si cladirile-anexa aferente, impozitu/taxal pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art.1 lit. „d” din H.C.L.
<b>(2)</b> Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art. 1 lit. „e” din H.C.L.
<b>(3)</b> Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.
<b>(4)</b> În situația în care valoarea din Studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevazute la art.1 lit. „f” din H.C.L., asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022.
<b>IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE CARE CUPRIND SPATII CU DESTINATIE REZIDENTIALA SI SPATII CU DESTINATIE NEREZIDENTIALA</b>
<b>Art. 459 alin.(1)-(3)</b>
<b>(1)</b> Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare prevazuta la art.1 lit. „b” sau la art.1 lit. „d” din H.C.L., dupa caz, asupra valorii întregii clădiri.
<b>(2)</b> În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.
<b>(3)</b> În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin.(2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.
<b>REGULI PRIVIND CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI</b>
<b>Art. 460 alin.(1)-(9)</b>
<b>(1)</b> Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.
<b>(2)</b> În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii. În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.
<b>(3)</b> Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
<b>(4)</b> Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
<b>(5)</b> În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli: a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de <b>0,1%</b> asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei <b>1%</b> asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022.
<b>(6)</b> Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.
<b>(7)</b> Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.
<b>(8)</b> În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră

acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

### Capitolul III: IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN INREGISTRATE LA CATEGORIA DE FOLOSINȚA TERENURI CU CONSTRUCȚII

##### Art. 465 alin.(2)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localități					- lei/ha -
	0	I	II	III	IV	
A	-	-	-	-	1054,77	-
B	-	-	-	-	843,60	-
C	-	-	-	-	506,63	-
D	-	-	-	-	329,85	-

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN INREGISTRATE LA ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

##### Art. 465 alin.(3)-(4)

(3) Pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona	- lei/ha -			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	33,23	24,92	22,54	17,79
2.	Pășune	24,92	22,54	17,79	15,42
3.	Fâneată	24,92	22,54	17,79	15,42
4.	Vie	54,36	41,53	33,23	22,54
5.	Livadă	62,88	54,36	41,53	33,23
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33,23	24,92	22,54	17,79
7.	Teren cu ape	17,79	15,42	9,49	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0

#### Coeficientul de corecție

##### Art. 465 alin.(5)

Coeficientul de corecție se înmulțește cu valoarea determinată conform alin. (3) și alin. (4) este prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

##### Art. 465 alin.(6)

Ca excepție de la prevederile alin.(3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

##### Art. 465 alin.(7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit	- lei -
1.	Teren cu construcții	25,02	
2.	Teren arabil	49,83	
3.	Pășune	23,73	
4.	Fâneată	23,73	

5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	56,94
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56,94
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	9,49
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,19
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	30,85
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

**Art. 465 alin.(7<sup>1</sup>)**

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

**Art. 465 alin.(7<sup>2</sup>)**

Pentru aplicarea alin.(7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul	localității				
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

**Capitolul IV: IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

**Art. 470 alin.(1)-(2)**

**(1)** Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

**(2)** În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
<b>I. Vehicule înmatriculate</b> -lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta-		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	9,49
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	10,68
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	21,37
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	85,43
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	170,85
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	344,09
7.	Autobuze, autocare, microbuze	28,48
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	36,00
9.	Tractoare înmatriculate	21,37
<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm <sup>3</sup>	2,38
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm <sup>3</sup>	4,74
2.	Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiată	59,32 lei/an

**Art. 470 alin. (3)-(4)**

**(3)** În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50%**.

**(4)** În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

**Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

**Art.470 alin. (5)**

Numărul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă	Impozitul -lei/an-	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	153,36
2. Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	153,36	425,44
3. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	425,44	598,59
4. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	598,59	1355,48
5. Masa de cel puțin 18 tone	598,59	1355,48
<b>3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	153,36	267,14
2. Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	267,14	549,12
3. Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	549,12	712,37
4. Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	712,37	1098,23
5. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1098,23	1706,72

6. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1098,23	1706,72
7. Masa de cel puțin 26 tone	1098,23	1706,72
<b>4 axe</b>		
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	712,37	722,26
2. Masa de cel puțin de 235tone, dar mai mica de 27 tone	722,26	1127,92
3. Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1127,92	1790,81
4. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1790,81	2656,54
5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1790,81	2656,54
6. Masa de cel puțin 32 tone	1790,81	2656,54
<b>Combinatii de autovehicule un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>		
<b>Art. 470 alin.(6)</b>		
<i>Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa</i>	<i>Impozitul</i>	
	<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute</i>	<i>-lei/an- Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>
<b>2+1 axe</b>		
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	69,26
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	69,26	158,30
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	158,30	371,03
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	371,03	479,86
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	479,86	865,73
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	865,73	1518,73
9. Masa de cel puțin 28 de tone	865,73	1518,73
<b>2+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	148,41	346,29
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	346,29	568,91
3. Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	568,91	836,04
4. Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	836,04	1009,19
5. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1009,19	1657,25
6. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1657,25	2300,36
7. Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2300,36	3492,58
8. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2300,36	3492,58
9. Masa de cel puțin 38 de tone	2300,36	3492,58
<b>2+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1830,58	2547,71
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2547,71	3462,90
3. Masa de cel puțin 40 tone	2547,71	3462,90
<b>3+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1617,67	2245,94
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2245,94	3106,72
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3106,72	4595,76
4. Masa de cel puțin 44 tone	3106,72	4595,76
<b>3+3 axe</b>		
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	920,14	1113,08
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1113,08	1662,19
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1662,19	2646,65
4. Masa de cel puțin 44 de tone	1662,19	2646,65
<b>Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6)</b>		
<b>Art. 470 alin.(7)</b>		
<i>Masa totală maximă autorizată</i>	<i>Impozit</i>	
	<i>-lei-</i>	
a) Până la 1 tonă inclusiv	10,68	
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40,35	
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61,69	
d) Peste 5 tone	75,93	
<b>Mijloace de transport pe apă</b>		
<b>Art. 470 alin.(8)</b>		
<i>Mijloc de transport pe apa</i>	<i>Impozit</i>	
	<i>- lei/an -</i>	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24,92	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	66,44	

3. Bărci cu motor	249,16
4. Nave de sport și agrement	1186,48
5. Scutere de apă	249,16
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP inclusiv	663,24
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1078,49
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1658,69
d) peste 4.000 CP	2654,16
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	215,94
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	215,94
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv	332,21
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	581,38

**Art. 470 alin.(9)**

Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

**Capitolul V: TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**  
**Art. 474**

**Art. 474 alin.(1)**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban

<i>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</i>	- lei-
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	5,93
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	7,12
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	8,30
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	10,69
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	14,23
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	16,61 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>

**Art. 474 alin.(2)**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală

50%  
din taxa stabilită conf. alin.(1)

**Art. 474 alin.(3)**

Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism

30%  
din cuantumul taxei pentru eliberarea  
certificatului sau a autorizației inițiale.

**Art. 474 alin.(4)**

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean

13,04 lei

**Art. 474 alin.(5)**

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă

0,5%  
din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

**Art. 474 alin.(6)**

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)

1%  
din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție,  
inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

**Art. 474 alin.(7)**

Pentru taxele prevăzute la alin.(5) și alin.(6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- pentru taxa prevăzută la alin.(5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

**Art. 474 alin.(8)**

Taxa pentru prelungirea autorizației de construire

30%  
din cuantumul taxei pentru eliberarea  
certificatului sau a autorizației inițiale.

**Art. 474 alin.(9)**

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții

0,1%  
din valoarea impozabilă stabilită pentru  
determinarea impozitului pe clădiri,  
aferentă părții desființate.

<b>Art. 474 alin.(10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 8,63 lei
<b>Art. 474 alin.(11)</b> În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.	
<b>Art. 474 alin.(12)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
<b>Art. 474 alin.(13)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
<b>Art. 474 alin.(14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	9,49 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
<b>Art. 474 alin.(15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	1,19 lei pentru fiecare racord sau bransament
<b>Art. 474 alin.(16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	3,56 lei
<b>TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI</b>	
<b>Art. 475</b>	
<b>Art. 475 alin.(1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23,41 lei
<b>Art. 475 alin.(2)</b> Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	18,98 lei (4,27 lei atestat producător) (14,71 lei carnet comercializare)
<b>Art. 475 alin.(3)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizației privind desfășurarea următoarelor activitati: CAEN 561–Restaurante, CAEN 563–Baruri si alte activitati de servire a bauturilor, si CAEN 932–Alte activitati recreative si distractive, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective:	
a) pentru o suprafata de pana la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	296,61 lei
b) pentru o suprafata mai mare de 500 m <sup>2</sup>	4749,20 lei
<b>Capitolul VI: TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</b>	
<b>Art. 477</b>	
<b>Art. 477 alin.(5)</b> Taxa pentru servicii de reclama si publicitate	3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate
<b>Art. 478 alin.(2)</b> Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	29,68 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23,73 lei
<b>Capitolul VII: IMPOZITUL PE SPECTACOLE</b>	
<b>Art. 481</b>	
<b>Art. 481 alin.(2)</b> Impozitul pe spectacole:	
a) spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
b) oricare alta manifestare artistica decât cele enumerate la lit. a).	5% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
<b>Capitolul IX: TAXE SPECIALE</b>	
<b>Art. 484</b> - lei -	
Taxa pentru eliberare /vizare/prelungire autorizatie taxi	94,92
Taxa pentru eliberare/prelungire copie conforma autorizatie transport	94,92
Taxa eliberare ecuson taxi	94,92
Taxa acces in locurile de asteptare clienti taxi	36,00
<b>Capitolul X: ALTE TAXE LOCALE</b>	
<b>Art. 486</b> - lei/zi -	
<b>Art. 486 alin.(1)</b>	
1.Taxa zilnica pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectura si arheologie, si altele asemenea	2,38 lei /adult 1,19 leu/copil, elev
2.Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice :	
a) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului în piete:	
a1)pentru folosirea tarabelor	1,19

a2) pentru folosirea boxelor	2,46
b) pentru accesul in parcuri	0
c) pentru ocuparea terenurilor (trotuare, spatii verzi) din fata magazinului persoanelor fizice sau juridice autorizate conform legii ori din fata gospodariilor persoanelor fizice	0,16
d) pentru ocuparea terenurilor care apartin domeniului public/privat al comunei ( cu garaje)	0,32
e) pentru ocuparea terenurilor care apartin domeniului public/privat al comunei ( cu antene cablu, panouri solare, turbine eoliene, tarabe ambulante)	18,74
f) pentru ocuparea terenurilor care apartin domeniului public/privat al comunei (cu baraci, copertine si alte asimilate acestora)	0,17
g) pentru ocuparea imobilelor care apartin domeniului public sau privat al comunei	0,39
h) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului stradal, la festivaluri, targuri, sarbatori religioase, sarbatori populare, ziua comunei, pe fiecare mp	5,93
i) pentru utilizare teren sport/stadion pentru jocuri colective, antrenamente si manifestari, pe fiecare ora sau fractiune de ora	118,65
j) pentru utilizarea Salonului de Nunti	118,65 (plus plata curentului electric si a gazelor consumate)
k) pentru utilizare sali spectacol Casa de Cultura (pentru fiecare sala de spectacol)	118,65
l) pentru pasunat :	
l.1) bovine adulte	9,49
l.2) bovine tineret	7,12
l.3) cabaline adulte	9,49
l.4) cabaline tineret	7,12
l.5) ovine,caprine	5,93
m) pentru inchirierea utilajelor apartinand Primariei:	
m.1) TRACTOR + accesorii (deservent, remorca)	59,32
3. Taxa pentru eliberarea atestatului de producator (lei/atestat)	4,28
4. Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (lei/carnet)	14,70
<b>Art. 486 alin.(2)</b>	
1) Taxa pentru detinerea sau utiizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate:	
a) vehicul cu tractiune animala	0,58
2) Taxa pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator:	
a) pentru depozitarea de materiale	1,19
b) pentru realizarea unor lucrari	1,19
c) pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii autorizate conform legii	1,19
<b>Art. 486 alin.(4)</b>	
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa (lei)	593,23
<b>Art. 486 alin.(5)</b>	
1) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale (lei/de fiecare copie)	0
2) Taxa pentru copii xerox (lei/de fiecare fila)	0,59
<b>Capitolul XIII: SANCTIUNI</b>	
<b>Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice</b>	
<b>Art. 493 alin.(3)</b>	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, se sancționează cu amendă de 83 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de 331 lei.
<b>Art. 493 alin.(4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 386 lei .
<b>Art. 493 alin.(4<sup>1</sup>)</b>	Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art.494 alin.(12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sancționeaza cu amenda de 593 lei.
<b>Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice</b>	
<b>Art. 493 alin.(5)</b>	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și alin.(4) se majorează cu 300%, respectiv: contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de 332 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de 1324 lei
<b>Art. 493 alin.(4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 1542 lei

Inițiator,  
**PRIMAR**  
**ing. Cozmin-Petruț STANA**

Elaborat, cu ajutorul  
Compartiment Impozite si taxe  
BADEA Valentina