

HOTĂRÂRE

privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție  
“TEREN MULTISPORT ÎN COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

**Analizand:**

- Proiectul de hotarare privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “TEREN MULTISPORT ÎN COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”; initiator primarul comunei; înregistrat la nr.68/12.10.2022;

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, semnat de inițiator, înregistrat la nr.8203/12.10.2022;
- Raportul compartimentului de resort (Investiții, Fond locativ) din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 8260/14.10.2022;
- Avizul consultativ al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2;
- Achiziția directă inițiată din catalogul electronic, cod unic achiziție: DA31478598;
- Devizul general actualizat al obiectivului de investiții “TEREN MULTISPORT IN COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DAMBOVITA” semnat de proiectant și înregistrat la Primaria comunei Doicești cu nr. 8202/12.10.2022;
- H.C.L. nr. 34/29.04.2022 privind aprobarea asocierii Comunei Doicești prin Consiliul Local Doicești cu Judetul Dambovita prin Consiliul Judetean Dambovita in cadrul Programului Judetean de Dezvoltare Locala Dambovita, pentru realizarea investitiei “TEREN MULTISPORT IN COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DAMBOVITA”
- Prevederile Contractului de asociere/parteneriat nr.351/17.06.2022 încheiat între Judetul Dambovita prin Consiliul Judetean Dambovita, în calitate de asociat prim și U.A.T. Comuna Doicești, prin Consiliul Local Doicești, în calitate de asociat secund, în vederea realizării obiectivului de investiții “TEREN MULTISPORT IN COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DAMBOVITA” prin Programul Judetean de Dezvoltare Locala Dambovita;
- Prevederile art. 7, alin (6) din H.G.nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin. (1), alin.(2) lit.”b” și alin.(4) lit. „d” din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. “a” din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.**Se aprobă actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiție “TEREN MULTISPORT ÎN COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiție „TEREN MULTISPORT ÎN COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.**Cu aducerea la îndeplinire se obligă Primarul comunei Doicești, prin Administratorul public și Compartimentul Investiții, Fond locativ.

**Art.4(1)**Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Doicești, Instituției Prefectului – județul Dâmbovița, primarului comunei Doicești, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică.

(2)Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și pe pagina de internet la adresa [www.primariadoicesti.ro](http://www.primariadoicesti.ro), prin grija doamnei Stanciu Loredana, consilier la Compartiment Achiziții Publice.

Contrasemneaza de legalitate  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
afereți obiectivului de investiție  
"TEREN MULTISPORT IN COMUNA DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA"**

**Principalii indicatori tehnico-economici afereți obiectivului de investiție**

**a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investiții, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general**

**Valoarea totala (INV), inclusiv TVA (lei) – 671.936,65 lei**

in preturi la data de 10.10.2022, 1 euro = 4,9395 lei,

din care:

- constructii – montaj (C+M) – 537.295,54 lei

**Valoarea totala (INV), fara TVA (lei) – 565.445,86 lei**

in preturi la data de 10.10.2022, 1 euro = 4,9395 lei,

din care:

- constructii – montaj (C+M) – 451.508,86 lei

**b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investiții – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare**

**Capacitati (in unitati fizice si valorice)**

- suprafata construita teren multisport	mp	800
- suprafata efectiva de joc	mp	684
- imprejmuire	m	120

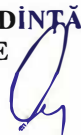
**c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investiții;**

Nu este cazul.

**d) durata estimata de executie a obiectivului de investiții, exprimata in luni**

Durata executie lucrari – 6 luni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ion-Mihai SOARE**



ANEXA NR.7 la Hotararea 907/2016  
Proiectant: BOMACA PROIECT SRL

U.A.T. COMUNA DOICEȘTI	
Primăria Doicești - Jud. Dâmbovița	
REGISTRATURĂ	
INTRARE	Nr. 8202
IEȘIRE	
Ziua 12	Luna 10 Anul 2022

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT  
al obiectivului de investitii :

TEREN MULTISPORT IN COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DAMBOVIȚA

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare ( cu TVA )
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>				
<b>1.1 Obținerea terenului</b>				
		0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 1.1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1.2 Amenajarea terenului</b>				
	<b>Subtotal 1.2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala</b>				
		0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 1.3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor</b>				
		0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 1.4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII</b>				
		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>				
<b>3.1 Studii</b>				
	3.1.1. Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 3.1</b>	<b>2,000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2,380.00</b>
<b>3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>				
	Avize si acorduri	2,500.00	475.00	2,975.00
	<b>Subtotal 3.2</b>	<b>2,500.00</b>	<b>475.00</b>	<b>2,975.00</b>
<b>3.3 Expertiza tehnica</b>				
	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 3.3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>				
	Certificat de performanta energetica si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 3.4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.5 Proiectare</b>				
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de prefazibilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	4,200.00	798.00	4,998.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detalii de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	<b>Subtotal 3.5</b>	<b>14,200.00</b>	<b>2,698.00</b>	<b>16,898.00</b>

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare ( cu TVA )
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>			
	Proceduri de achizitie publica	2,000.00	380.00	2,380.00
	<b>Subtotal 3.6</b>	<b>2,000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2,380.00</b>
<b>3.7</b>	<b>Consultanta</b>			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 3.7</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.8</b>	<b>Asistenta tehnica</b>			
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	2,000.00	380.00	2,380.00
	<b>Subtotal 3.8</b>	<b>3,500.00</b>	<b>665.00</b>	<b>4,165.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>24,200.00</b>	<b>4,598.00</b>	<b>28,798.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>			
1	Ob. 1 – Teren de multisport	442,655.86	84,104.61	526,760.47
	<b>Subtotal 4.1</b>	<b>442,655.86</b>	<b>84,104.61</b>	<b>526,760.47</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>			
		0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 4.2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>			
		0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 4.3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>			
		0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 4.4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>			
	Dotari teren de multisport	33,200.00	6,308.00	39,508.00
	<b>Subtotal 4.5</b>	<b>33,200.00</b>	<b>6,308.00</b>	<b>39,508.00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>			
		0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 4.6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>475,855.86</b>	<b>90,412.61</b>	<b>566,268.47</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>ALTE CHELTUIELI</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>			
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8,853.00	1,682.07	10,535.07
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,213.00	420.47	2,633.47
	<b>Subtotal 5.1</b>	<b>11,066.00</b>	<b>2,102.54</b>	<b>13,168.54</b>

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare ( cu TVA )
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>5.2</b>	<b>Comisoane, cote, taxe, costul creditului</b>			
	5.2.1.Comisoanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,258.00	0.00	2,258.00
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	452.00	0.00	452.00
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor – CSC	2,258.00	0.00	2,258.00
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 5.2</b>	<b>4,968.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4,968.00</b>
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>			
	Diverse si neprevazute	49,356.00	9,377.64	58,733.64
	<b>Subtotal 5.3</b>	<b>49,356.00</b>	<b>9,377.64</b>	<b>58,733.64</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>			
	Informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>Subtotal 5.4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>65,390.00</b>	<b>11,480.18</b>	<b>76,870.18</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE</b>				
	6.1 Pregatirea personalului de exploatare			
	6.2 Probe tehnologice si teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>565,445.86</b>	<b>106,490.79</b>	<b>671,936.65</b>
din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>451,508.86</b>	<b>85,786.68</b>	<b>537,295.54</b>

In preturi la data de 10.10.2022; 1 euro=4,9395 lei

Data: 10.10.2022

Beneficiar/Investitor,  
COMUNA DOICEȘTI  
PRIMAR,  
COZMIN STANA



Intocmit,  
BOMACA PROIECT SRL  
DIRECTOR GENERAL,  
CORNELIA CONSTANTIN



BOMACA PROIECT SRL