

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii: “CONSTRUIRE CENTRU DE ZI DE ASISTENTA SI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VARSTNICE, CU ECHIPA MOBILA DE INGRIJIRE LA DOMICILIU, DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA IN COMUNA DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICESTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA:

Analizând:

- Proiectul de hotarâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii: “*CONSTRUIRE CENTRU DE ZI DE ASISTENTA SI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VARSTNICE, CU ECHIPA MOBILA DE INGRIJIRE LA DOMICILIU, DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA IN COMUNA DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA*”; înregistrat la nr. 31/15.05.2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotarare, semnat de initiator, inregistrat la nr. 3720/14.05.2024 ;
- Raportul Compartimentului Investitii, Fond locativ si Compartimentului Urbanism si amenajarea teritoriului, autorizare constructii, nomenclatura stradala, domeniu public si privat, din aparatul de specialitate al primarului, inregistrat la nr. 3755/15.05.2024;

- Avizul consultativ al comisiilor de specialitate nr. 1. si nr. 2;

- Prevederile documentatiei “*CONSTRUIRE CENTRU DE ZI DE ASISTENTA SI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VARSTNICE, CU ECHIPA MOBILA DE INGRIJIRE LA DOMICILIU, DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA IN COMUNA DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA*” elaborata la faza SF, proiect nr.424 , intocmita de proiectant autorizat S.C. Bomaca Proiect S.R.L.;

- Prevederile art. 9 alin.(1), alin.(2) si alin.(4) din H.G.nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Prevederile H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Prevederile in conditiile O.U nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului National de Redresare si Rezilienta necesar Romaniei pentru accesare de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta, cu modificarile si completarile ulterioare si O.U. nr. 124/2012 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea O.U. nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului National de Redresare si Rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

- In conformitate cu prevederile punctului 4.2.5 din Ghidului solicitantului pentru Apelul competitiv de proiecte „PNRR/2023/C13/MMSS/14. Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, aprobat prin Ordinul Ministrului Muncii și Solidarității Sociale nr.1637/2023;

- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile art.129 alin.(2) lit.“b” si alin.(4) lit.“d” din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. “a” din Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Se aproba documentatia tehnico-economica, faza SF (Proiect nr. 424) pentru obiectivul de investitii:“ **CONSTRUIRE CENTRU DE ZI DE ASISTENTA SI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VARSTNICE, CU ECHIPA MOBILA DE INGRIJIRE LA DOMICILIU, DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA IN COMUNA DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA**”, conform aexelor 2 și 3, depus în cadrul Apelului de Proiecte cu titlul PNRR/2023/C13/MMSS/I4. Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, care se referă la construirea, echiparea, operaționalizarea și funcționarea a 71 de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, Componenta C13 Reforme sociale, Investiția I4. Crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), în urma căruia a fost semnat contractual de finanțare nr. 8474/2583/08.12.2023.

Art.2.Se aproba principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții “ **CONSTRUIRE CENTRU DE ZI DE ASISTENTA SI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VARSTNICE, CU ECHIPA MOBILA DE INGRIJIRE LA DOMICILIU, DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA IN COMUNA DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA**”, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Cu aducerea la îndeplinire se obligă Primarul comunei Doicesti, prin Administratorul public si Compartimentul Investitii, Fond locativ.

Art.4(1)Prezenta hotarare se comunică în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Doicesti, Instituției Prefectului – județul Dâmbovița, primarului comunei Doicesti, persoanelor interesate si se aduce la cunostinta publica.

(2)Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatii administratiei publice locale și pe pagina de internet la adresa www.primariadoicesti.ro, prin grija doamnei Stanciu Loredana, consilier la Compartiment Achizitii Publice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru-Daniel MOHÎRȚĂ**

Contrasemnează de legalitate,
**p. SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
jr. Loredana STANCIU**

Principalii indicatori tehnico-economici dupa achizitie aferenți obiectivului de investiții
“ CONSTRUIRE CENTRU DE ZI DE ASISTENTA SI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VARSTNICE,
CU ECHIPA MOBILA DE INGRIJIRE LA DOMICILIU, DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA IN
COMUNA DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA ”

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei) – 7.962.634,62 lei

din care:

- construcții – montaj (C+M) – 6.224.037,44 lei

Valoarea totală (INV), fără TVA (lei) – 6.700.475,54 lei

din care:

- construcții – montaj (C+M) – 5.230.283,55 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Capacități (în unități fizice și valorice)

Unități fizice

- ✚ suprafața totală a terenului = 3421,00 mp,
- ✚ suprafață teren N.C 72044 = 1142,00 mp,
- ✚ suprafață teren N.C 71344(partial, aferent investitiei) = 2091,00 mp,
- ✚ suprafață teren T.A.P.= 188,00 mp,
- ✚ OB. 1-AC = 388,90 mp, ADC = 790,65 mp,
- ✚ platforma deseuri = 7,55 mp,
- ✚ suprafață trotuare/spatii betonate = 1203,70 mp,
- ✚ suprafata spatii verzi = 1308,70 mp

POT propus = 11,59 %

CUT propus = 0,23

c) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de **24 luni**.

Constructia rezultata in urma finalizarii lucrarilor, va fi incadrata in categoria de importanta C, conform HG 766/1997, clasa de importanta si expunere la cutremul III, conform P100/1-2013 si grad de rezistenta la foc II.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru-Daniel MOHÎRȚĂ