

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea DAMBOVITA / DOICESTI	Registrul de evidenta Nr. 5/10 din 24.10.2024
Primăria U.A.T COMUNA DOICESTI	

Încheiat astăzi, **24.10.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **5/05.08.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **DOICESTI**, tarlăua **416**, parcela **86**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72541**, și număr carte funciară **72541**, în suprafață de **0.2499** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2499 ha)**, județul **DAMBOVITA**, depusă de **GHITA LAURA-LUCICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **.....**, identificat/identificata cu CI seria IF nr. **.....**, eliberat de SPCLEP CHIAJNA la data **.....**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CHIAJNA; SAT ROSU, **.....**, județul/sectorul ILFOV, codul postal **.....**, țara România, telefon 0771448051, fax **.....**, e-mail **.....**,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, derumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72541**, nr. cadastral **72541**, suprafață **0.2499**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **5 / 05.08.2024**, a ofertei de vânzare nr. **5**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2499**, depusă de **GHITA LAURA-LUCICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **.....**, identificat/identificata cu CI seria IF nr. **.....**, eliberat de SPCLEP CHIAJNA la data 03.04.2023, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CHIAJNA; SAT ROSU, **.....**, județul/sectorul ILFOV, codul postal **.....**, țara România, telefon 0771448051, fax **.....**, e-mail **.....**,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5/7 / 05.08.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 05.08.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **5/2/05.08.2024; 5/3/05.08.2024; 5/4/05.08.2024; 5/5/05.08.2024; 5/6/05.08.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a doserului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site U.A.T COMUNA DOICESTI, în data de 24.10.2024.