

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea <b>DAMBOVITA / DOICESTI</b>	Registrul de evidenta Nr. 7/10 din 24.10.2024
Primaria <b>U.A.T COMUNA DOICESTI</b>	

Încheiat astăzi, **24.10.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **7/05.08.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **DOICESTI**, tarlăua **428**, parcela **1** categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72300**, și număr carte funciară **72300**, în suprafață de **0.2** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2 ha)**, județul **DAMBOVITA**, depusă de **GHITA LAURA-LUCICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria IF nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP CHIAJNA la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CHIAJNA; SAT ROSU, STR. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul ILFOV, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon 0771448051, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72300**, nr. cadastral **72300**, suprafață **0.2**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **7 / 05.08.2024**, a ofertei de vânzare nr. **7**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2**, depusă de **GHITA LAURA-LUCICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu CI seria IF nr.869657, eliberat de SPCLEP CHIAJNA la data \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CHIAJNA; SAT ROSU, \_\_\_\_\_, judetul/sectorul ILFOV, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania, telefon 0771448051, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **7/7 / 05.08.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 05.08.2024;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **7/2/05.08.2024; 7/3/05.08.2024; 7/4/05.08.2024; 7/5/05.08.2024; 7/6/05.08.2024** a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site U.A.T COMUNA DOICESTI, în data de 24.10.2024.

Primar,  
**ING. STANA COZMIN-PETRUT**