

**H O T A R A R E**  
**privind aprobarea vanzarii unui apartament din fondul locativ de stat către actualul chirias**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA**

**Analizând:**

- Proiectul de hotarare privind aprobarea vanzarii unui apartament din fondul locative de stat catre actualul chirias ;inregistrat la nr.70/22.11.2024; initiat de primarul comunei Doicesti;

**Luand act de:**

- Referatul de aprobare al proiectului de hotarare, semnat de initiator, inregistrat la nr.9259/22.11.2024;
- Raportul compartimentului de resort (Investitii, Fond locativ prin persoana careia i-au fost delegate atributii pe Fond locativ conform Dispozitiei nr.210/28.06.2024) din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat la nr.9282/26.11.2024;
- Avizele consultative ale comisiilor de specialitate nr.1 si nr.2;

**Avand in vedere:**

- H.C.L. nr.42/2007 privind aprobarea trecerii unor bunuri imobile din domeniul public în domeniul privat al comunei Doicești;
- H.C.L. nr.39/28.06.2024 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Doicesti, judetul Dambovita;
- H.C.L. nr.79/05.12.2024 pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr.39/28.06.2024 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Doicesti, judetul Dambovita;
- Prevederile art.1, alin.(1), art.7 și art.17 din Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, modificată și completată prin Legea nr.76/1994
- Prevederile art.5, alin.(2), art.6, art.17 și art.27 din Decretul-Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe din fondurile statului către populație;
- Prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c) și alin.7, lit.q) din O.U.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**In temeiul art.196, alin.(1), litera a) din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă vânzarea unui apartament din fondul locativ de stat către actualul titular de contract de închiriere (actualul chirias), în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- Art.2.** Apartamentul din fondul locativ ce urmează a fi vândut persoanei îndreptățite **VISAN MARIA**, pecum și prețul de vânzare, este prevăzut în tabelul din Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul comunei Doicești, Secretarul General al comunei Doicești sau un funcționar desemnat de Primarul comunei Doicești și un funcționar din cadrul Compartimentului Contabilitate Patrimoniu să semneze contractul de vânzare, în formă autentică, ce urmează a fi încheiat cu beneficiarul prevăzut la art.2.
- Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Compartimentul Investiții, Fond Locativ prin doamna Badea Valentina-persoana ale cărei atribuții pe Fond Locativ i-au fost delegate conform Dispoziției nr.210/28.06.2024 - și se comunică, prin grija secretarului general al comunei:
- Instituției Prefectului -Județul Dâmbovița;
  - Primarului comunei Doicești;
  - domnei Badea Valentina, consilier în cadrul Compartimentului Impozite și Taxe-persoana careia i-au fost delegate atribuțiile pe Fond Locativ;
  - Compartimentului Contabilitate, Patrimoniu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Marian BAN**

Contrasemneaza de legalitate  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**  
**jr. Emilia-Miulica CHIȚU**

**T A B E L**  
**cu apartamentul din fondul locativ de stat ce urmeaza a fi vandut catre actualul chirias**

<i>Nr. crt.</i>	<i>Nr. inregistrare cerere</i>	<i>Nume și prenume solicitant</i>	<i>Adresa</i>	<i>Nr. și data contract de închiriere</i>	<i>Anul construcției blocului</i>	<i>Prețul apartamentului -lei-</i>
<b>1</b>	<b>7116/11.09.2024</b>	<b>VIȘAN MARIA</b>	<b>comuna Doicești, str.Coloniei, nr. 35, bl. 11, sc. A, et. 1, ap. 7 judetul Dâmbovița</b>	<b>10.849/15.12.2023</b>	<b>1960</b>	<b>35.013 lei</b>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Marian BAN**