

H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea chiriei si a redevenței cu rata inflației pentru contractele aflate în derulare ce au ca obiect închirierea sau concesionarea unor bunuri imobile care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei Doicești

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Analizand:

- Proiectul de hotarare privind actualizarea chiriei si a redevenței cu rata inflației pentru contractele aflate in derulare ce au ca obiect inchirierea sau concesionarea unor bunuri imobile care apartin domeniului public si domeniului privat al comunei Doicesti; initiat de primarul comunei Doicesti; inregistrat la nr.1 /16.01.2025;

Luand act de :

- adresa Directiei Judetene de Statistica Dambovita nr.132/15.01.2025 si inregistrata la Primaria comunei Doicesti cu nr.329/16.01.2025 prin care comunica ca indicele preturilor de consum in luna decembrie 2024 fata de luna decembrie 2023 este 105,14% ;
- comunicatul de presa al Institutului National de Statistica nr. 10/14.01.2025 prin care comunica ca rata anuala a inflației in luna decembrie 2024 comparativ cu luna decembrie 2023 a fost de 5,1% ;
- referatul de aprobare al proiectului de hotarare, semnat de initiator (ca instrument de prezentare si motivare conf. art.136, alin.(8) lit. a) din Codul administrativ), inregistrat la nr.330/16.01.2025 ;
- raportul compartimentului de resort (Investitii, Fond locativ prin doamna Badea Valentina, consilier la Compartimentul Impozite si taxe, careia i-au fost delegate atributiile pe Fond locativ conform Dispozitiei nr.5/15.01.2025) din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat la nr. 357/17.01.2025;
- avizul consultativ al comisiilor de specialitate nr. 1 si nr. 2 ;

Avand in vedere:

- prevederile art. 129 alin. (2) lit.”b ” si alin. (4) lit. “c” coroborat cu art. 286 alin.(4) si art. 354 din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare .

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.Se aproba actualizarea chiriei si a redevenței cu rata anuala a inflației de **5,14 %** pentru contractele aflate in derulare ce au ca obiect inchirierea sau concesionarea unor bunuri imobile care apartin domeniului public si domeniului privat al comunei Doicesti.

Art.2.Pe data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, prevederile referitoare la actualizarea chiriei si a redevenței cu rata inflației pentru contractele aflate in derulare ce au ca obiect inchirierea sau concesionarea unor bunuri imobile care apartin domeniului public si domeniului privat al comunei Doicesti prevazute la art.1 din Hotararea Consiliului Local nr.7/31.01.2024, isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.3.Prezenta hotarare intra in vigoare la data de 01.01.2025.

Art.4.Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se obliga Primarul comunei Doicesti prin Compartimentul Investitii, Fond locativ.

Art.5.(1)Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta locatarilor si concesionarilor de catre Compartimentul Investitii, Fond locativ prin doamna Badea Valentina – consilier la Compartimentul Impozite si taxe, careia i-au fost delegate atributiile pe Fond locativ conform Dispozitiei nr.5/15.01.2025 – care va inainta adrese de instiintare cu privire la taxele reactualizate si datorate pentru anul 2025 , si va fi adusa la cunostinta publica.

(2)Aducerea la cunostinta publica se face: prin publicare pe pagina de internet, la adresa www.primariadoicesti.ro, sectiunea Monitorul Oficial Local prin grija doamnei Stanciu Loredana-consilier achizitii publice in cadrul Compartimentului Achizitii publice.

Art.6.Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului-Judetul Dambovita ;
- Primarului comunei Doicesti, ;
- doamnei Badea Valentina, consilier in cadrul Compartimentului Impozite si taxe, cu atributii delegate pe Fond locativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe CRISTEA

Contrasemneaza de legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
jr. Emilia-Miulica CHIȚU