

HOTĂRÂRE

privind aprobarea asocierii Comunei Doicești prin Consiliul Local Doicești cu Județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița – etapa a III-a și a Notei de fundamentare pentru realizarea investiției „Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport si agrement, in comuna Doicesti, judetul Dambovita”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Analizand:

- Proiectul de hotarare privind aprobarea asocierii Comunei Doicești prin Consiliul Local Doicești cu Județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița – etapa a III-a și a Notei de fundamentare pentru realizarea investiției „Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport si agrement, in comuna Doicesti, judetul Dambovita”; înregistrat la nr.52/18.09.2024; inițiat de primarul comunei Doicești;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, semnat de inițiator, înregistrat la nr. 7303/18.09.2024;
- Raportul Compartimentului Investiții, Fond locativ din aparatul de specialitate al primarului, (prin persoana careia i-au fost delegate atribuții pe Investiții conform Dispoziției nr.211/28.06.2024), înregistrat la nr. 7334/19.09.2024;
- Avizul consultativ al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2;
- Devizul general estimativ al obiectivului de investiții “ *Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport si agrement, in comuna Doicesti, judetul Dambovita*”, semnat de proiectant autorizat și înregistrat la Primăria comunei Doicești cu nr. .147249/17.01.1014;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Dâmbovița nr. 291/21.12.2020 pentru aprobarea Programului Județean de Dezvoltare Locală Dambovița, în perioada 2021-2024, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile cap XI, XIII din Ghidul solicitantului pentru asocierea/parteneriatul Județului Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița cu unitățile administrativ-teritoriale în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița pentru perioada 2021-2024;
- Prevederile art. 35 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 6/31.01.2024 privind aprobarea bugetului local pe anul 2024, Anexa nr.5-Programul de investiții publice pe anul 2024;
- Prevederile art.129 alin. (2) lit.“e” si alin.(9) lit.”c” din Ordonanta de urgenta a Guvernului. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1(1)Se aproba asocierea comunei Doicesti prin Consiliul Local al comunei Doicesti cu judetul Dambovita prin Consiliul Judetean Dambovita, pentru realizarea in comun a obiectivului de investitie “*Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport si agrement, in comuna Doicesti, judetul Dambovita*” prin Programul Judetean de Dezvoltare Locala.

(2)Se aproba Nota de fundamentare pentru obiectivul de investitii “*Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport si agrement, in comuna Doicesti, judetul Dambovita*”, conform Anexei la prezenta hotarare.

(3)Se acorda mandat special domnului Stana Cozmin-Petrut, primarul comunei Doicesti, pentru semnarea contractului de asociere/parteneriat si a protocolului de administrare in comun a obiectivului de investitii “*Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport si agrement, in comuna Doicesti, judetul Dambovita*”.

Art.2.Se aproba proiectul in suma de 1.138.520,66 lei inclusiv TVA, din care constructii+montaj (C+M) și dotări (cap. 4.5 din Deviz general) 1.068.761,06 lei inclusiv TVA.

Art.3.(1)Cotele de asociere 70% Consiliul Local al comunei Doicesti si 30% Consiliul Judetean Dambovita se aplica la valoarea de 1.068.761,06 lei inclusiv TVA.

(2)Valoarea cofinantarii din bugetul local al comunei Doicesti este 817.892,35 lei inclusiv TVA, iar valoarea cofinantarii Consiliului Judetean Dambovita este 320.628,31 lei inclusiv TVA.

Art.4.Cu aducerea la îndeplinire se obligă Primarul comunei Doicesti, prin Administratorul public si Compartimentul Investitii, Fond locativ .

Art.5(1)Prezenta hotarare se comunica în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Doicesti, Instituției Prefectului – județul Dâmbovița, primarului comunei Doicesti, persoanelor interesate si se aduce la cunostinta publica.

(2)Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatii administratiei publice locale și pe pagina de internet la adresa www.primariadoicesti.ro, prin grija doamnei Stanciu Loredana, consilier achizitii publice la Compartimentul achizitii publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florian SOARE

Contrasemneaza de legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
jr. Emilia-Miulica CHIȚU

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind obiectivul de investiții “*Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport si agrement, in comuna Doicești, județul Dambovița*”

Îmbunătățirea serviciilor oferite cetățenilor localității constituie o prioritate pentru comuna Doicești.

Mișcarea în aer liber promovează o viață sănătoasă, îmbunătățind astfel calitatea vieții persoanelor din mediul rural.

La nivelul comunei Doicești s-a identificat necesitatea și oportunitatea realizării unui parc integrat pentru recreere, sport și agrement, pe terenul din comuna Doicești, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 379, teren în suprafață totală de 2.046 mp.

Activitățile în aer liber constituie o necesitate atât pentru persoanele tinere, cât și pentru persoanele vârstnice. Amenajarea unui spațiu care va cuprinde zone destinate recreerii, precum și practicării sportului va conduce la funcționalizarea terenului ce aparține domeniului public al comunei Doicești. Conform H.C.L. nr. 61/29.07.2022 Consiliul Local Doicești a aprobat la art.3, alin. (1) demolarea construcțiilor Cămin cultural și anexa situate în comuna Doicești, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 379. Lucrarile se vor realiza în conformitate cu prevederile legislative din domeniul construcțiilor. De asemenea, echipamentele ce vor fi achiziționate și montate vor fi în conformitate cu standardele naționale în vigoare referitoare la accesibilitatea și siguranța acestora.

Necesitatea realizării investiției rezida în faptul că se propune readucerea copiilor într-un cadru natural, prin desfasurarea activitatilor în aer liber, încurajarea aparținătorilor precum și a varsticilor de a practica sportul prin intermediul echipamentelor din cadrul parcului.

Pentru acest tip de investiții nu exista un standard de cost aprobat la nivel național. Costul total al investiției a fost stabilit având în vedere prețurile unitare din piață.

Prin investiția “*Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport si agrement, în comuna Doicești, județul Dâmbovița*” se urmărește amenajarea unui spațiu de recreere adecvat, care să deservească funcțional locuitorii comunei, să nu afecteze spațiile verzi și în același timp să creeze un spațiu de joacă și recreere frumos și sigur.

Proiectul se adresează copiilor și adulților, indiferent de religie, etnie, stare socială.

Oportunitatea investiției este justificată de necesitatea punerii în valoare a spațiilor existente și a creării unor locuri de recreere, sport și agrement pentru copii și locuitorii comunei.

Înființarea unor locuri de joacă, sport și recreere la standarde ridicate, în condiții calitative avantajoase este oportună și prezintă multiple avantaje:

- asigurarea unor condiții calitative ridicate pentru funcțiunea propusă;
- asigurarea locuitorilor comunei către mișcare în aer liber în detrimentul activităților sedentare prin construirea unor spații amenajate adecvat;
- asigurarea unui plus de valoare prin crearea unui impact vizual plăcut, în condiții calitative ridicate, cu o durată de viață mare și cu costuri de exploatare reduse.

Obiectivul specific al investiției este reprezentat de îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunității locale. Investiția va contribui la satisfacerea nevoilor colectivității locale, aflată în plin proces de dezvoltare.

Realizarea investiției “*Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport si agrement, în comuna Doicești, județul Dâmbovița*” va consta în:

- realizarea unui spațiu de recreere cu loc de joacă, aparate de fitness și spații verzi;
- împrejmirarea suprafețelor cu gard panouri metalice divers colorate pe zona principală de intrare, iar pe laterale se va realiza gard din plasă zincată bordurată;
- la spațiul de joacă se va turna covor cauciuc (tartan) divers colorat;
- pe conturul spațiului de joacă se va amenaja o zonă cu covor din cauciuc utilizată pentru role și/sau biciclete;
- realizare iluminat public cu stâlpi de iluminat cu lămpi LED solare;
- amenajare spații verzi cu ruloari gazon și plantare arbori și arbuști.

Principalii indicatori tehnico-economici, aferenți investiției “*Demolare camin cultural si anexa, construire parc integrat pentru recreere, sport și agrement în comuna Doicești, județul Dâmbovița*” se prezintă astfel:

Indicatori maximali	lei
Valoare totala (INV) inclusiv T.V.A. :	1.138.520,66 lei;
din care:	
constructii – montaj (C+M):	775.188,06 lei
dotări (cap. 4.5 din Deviz general)	293.573,00 lei
Valoarea totala (INV) exclusiv T.V.A -	957.884,14 lei
din care:	
constructii – montaj (C+M) și dotări (cap. 4.5 din Deviz general):	898.118,54 lei
Durata de realizarea (luni):	12 luni
Esalonarea investitiei (valoare totala inclusiv T.V.A):	

Anul I (12 luni):	
Cap. 3 – Cheltuieli pentru Proiectare si Asistenta tehnica:	62.594 lei
Cap. 4 - Cheltuieli investitii de baza:	1.031.688,70 lei;
Cap. 5 – Alte cheltuieli:	7.165,60 lei
Total valoare investitie (inclusiv T.V.A) realizata in 12 luni:	1.138.520,66 lei

La data predării de către proiectant autorizat a documentației tehnico-economice complete (conform H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare), aceasta urmează să fie supusă aprobării prin hotărâre a Consiliului Local Doicești, împreună cu principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției, conform prevederilor legale în vigoare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florian SOARE