

HOTARARE

privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiție „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT” al Comunei Doicești, Județul Dâmbovița”, după modificarea cotei TVA la 21% începând cu 01.08.2025

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA

Analizând:

-proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiție „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT” al Comunei Doicești, Județul Dâmbovița”, după modificarea cotei TVA la 21% începând cu 01.08.2025, nr. 54/20.10.2025; inițiator primarul comunei Doicești;

Luând act de:

–referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, întocmit și semnat de inițiator, înregistrat cu nr. 7921/17.10.2025;
–raportul de specialitate al compartimentului de resort (Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Autorizare Construcții, Nomenclatură stradală, Domeniul Public și Privat) din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Doicești, înregistrat la nr. 7801/21.10.2025;
–avizul consultativ ale comisiei de specialitate nr.2;
–adresa nr. 25349/DUAT/02.10.2025 a Consiliului Județean Dâmbovița referitoare la necesitatea întocmirii unui act adițional privind majorarea valorii contractului având în vedere TVA de 21%;
–devizul general privind cheltuielile pentru ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT al comunei Doicești, Județ Dâmbovița, întocmit de prestator S.C. Areal Design S.R.L., înregistrat la nr. 7645/08.10.2025;

Având în vedere:

–prevederile H.C.L. nr. 18/16.04.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Doicești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent;
–prevederile H.C.L. nr. 18/15.04.2015 privind Aprobarea prelungirii valabilității planului urbanistic general al comunei Doicești și a regulamentului aferent acestuia;
–prevederile H.C.L. nr. 2/08.01.2020 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al comunei Doicești a Regulamentului Local de Urbanism aferent;
–prevederile H.C.L. nr. 26/25.03.2022 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al comunei Doicești a Regulamentului Local de Urbanism aferent;
–Protocolul de Finanțare încheiat între Consiliul Județean Dâmbovița și U.A-T. Comuna Doicești, înregistrat cu nr. 15201/17.06.2024, respectiv cu nr.4575/17.06.2024, pentru implementarea Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism pentru perioada 2024-2027 conform H.G. nr.1137/2023;
–Contractul de achiziție de servicii, ce are ca obiect elaborarea documentației de urbanism „Actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Doicești”, înregistrat cu nr.447/28.06.2022, cu nr.3790/23.05.2022, respectiv cu nr.1210/23.05.2022 și Actul adițional nr. 1 la Contractul de servicii, înregistrat cu nr. 1219/29.12.2023, cu nr. 11293/29.12.2023, respectiv cu nr.1210/28.12.2023, încheiat între: S.C. AREAL DESIGN S.R.L, Consiliul Județean Dâmbovița și Comuna Doicești;

Cu respectarea prevederilor:

-Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, potrivit căreia cota standard de TVA a fost majorată de la 19% la 21% începând cu 01.08.2025;
–art.7, alin.(2) din Legea nr.287/2009-Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
–art.5 lit. e) din H.G. nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
–art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
–art.44 și art.45 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
–art.129 alin.(2) lit. c) și lit. d), alin.(6) lit. c) și alin.(7) lit. k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2029, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea cu cota TVA de 21% a devizului general pentru obiectivul de investiții „Actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Doicești, județul Dâmbovița” prevăzut în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Doicești, domnul Stana Cosmin – Petruț prin Compartimentul Investiții, Fond locativ.

Art.4.(1)Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Doicești: Instituției Prefectului – județul Dâmbovița, primarului comunei Doicești, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică.

(2)Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și pe pagina de internet la adresa www.primariadoicesti.ro, prin grija doamnei Tănase Mihaela, referent la Compartiment Informații de interes public, Arhivă, Casierie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ing. Alin-Mircea ISMAIL**

Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
jr. Loredana STANCIU

**Nr. 61
Data 27.10.2025**