

HOTĂRÂRE

privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general după defalcare lucrări eligibile tip I, tip II și neeligibile pentru obiectivul de investiții “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU CENTRUL DE ZI PENTRU COPII, COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

**Analizând:**

- Proiectul de hotărâre privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general după defalcare lucrări eligibile tip I, tip II și neeligibile pentru obiectivul de investiții “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU CENTRUL DE ZI PENTRU COPII, COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”, înregistrat la nr. 10/12.02.2026; inițiator primarul comunei Doicești;

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, semnat de inițiator, înregistrat la nr. 1220/12.02.2026;
- Raportul Compartimentului Investiții, Fond locativ din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 1222/12.02.2026;
- Avizul consultativ al comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;
- Devizul general actualizat după defalcare lucrări eligibile tip I, tip II și neeligibile pentru obiectivul de investiții al obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru centrul de zi pentru copii, comuna Doicești, județul Dâmbovița” semnat de proiectant și înregistrat la Primăria comunei Doicești cu nr. 1198/11.02.2026;
- H.C.L. nr. 71/16.11.2021 privind participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice finanțat prin Administrația Fondului pentru Mediu a obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru centru de zi pentru copii, comuna Doicești, județul Dâmbovița”;
- Prevederile Ordinului Ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1548/2021 privind modificarea Ordinului Ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;
- Prevederile art. 7, alin (6) din H.G.nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

**In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. “a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici, după defalcare lucrări eligibile tip I, tip II și neeligibile, ai obiectivului de investiție „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru centrul de zi pentru copii, comuna Doicești, județul Dâmbovița”, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă devizul general actualizat după defalcare lucrări eligibile tip I, tip II și neeligibile, al obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru centrul de zi pentru copii, comuna Doicești, județul Dâmbovița”, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire se obligă Primarul comunei Doicești, prin Administratorul public și Compartimentul Investiții, Fond locativ.

**Art.4(1)** Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general al comunei Doicești, Instituției Prefectului – județul Dâmbovița, primarului comunei Doicești, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică.

**(2)** Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și pe pagina de internet la adresa [www.primariadoicesti.ro](http://www.primariadoicesti.ro), prin grija doamnei Tănase Mihaela, referent la Compartimentul Informații de interes public, Arhiva, Casierie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Claudia-Elena MURĂTUREANU**

Contrasemnează de legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
jr. Loredana STANCIU

**Principalii indicatori tehnico-economici după defalcare lucrări eligibile tip I, tip II și neeligibile  
afereți obiectivului de investiții  
“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI PENTRU  
CENTRUL DE ZI PENTRU COPII, COMUNA DOICEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

**Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei) – 5.430.441,40 lei**

din care:

- **construcții – montaj (C+M) – 4.279.248,42 lei**

**Valoarea totală (INV), fără TVA (lei) – 4.565.970,60 lei**

din care:

- **construcții – montaj (C+M) – 3.596.007,08 lei**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

**Capacități (în unități fizice și valorice)**

**Unități fizice**

**AC = 430,74 m<sup>2</sup>**

**ADC = 822,74 m<sup>2</sup>**

**BILANT DE PARCELA**

suprafața totală a terenului 1815,00 m<sup>2</sup> – categoria de folosință C.c.

suprafață construcții	430,74 m <sup>2</sup>	23,73%
suprafață trotuar și alei pietonale	162,00 m <sup>2</sup>	8,93%
suprafață spațiu de joacă în aer liber	300,00 m <sup>2</sup>	16,53%
suprafață gard viu	47,20 m <sup>2</sup>	2,60%
suprafață alei carosabile	292,00 m <sup>2</sup>	16,09%
suprafață spații verzi	583,06 m <sup>2</sup>	32,12%

**POT = (430,74/1815,00) x 100 = 23,73%**

**CUT = 822,74/1815,00 = 0,453**

c) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni  
Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de **24 luni**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Claudia-Elena MURĂTUREANU**