

HOTARARE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Doicești a terenurilor în suprafață de 323 mp situat în strada Coloniei nr. 16 (teren aferent construcției C1, construcție proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița) și a terenului în suprafață de 336 mp situat în strada Coloniei nr. 10 (teren aferent construcției C2, construcție proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOICESTI, JUDETUL DAMBOVITA

Analizând:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Doicești a terenurilor în suprafață de 323 mp situat în strada Coloniei nr. 16 (teren aferent construcției C1, construcție proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița) și a terenului în suprafață de 336 mp situat în strada Coloniei nr. 10 (teren aferent construcției C2, construcție proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița), inițiator primarul comunei; înregistrat la nr. 67/23.09.2026;

Având în vedere:

– referatul de aprobare al Primarului comunei Doicești privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Doicești a terenului în suprafață de 323 mp situat în strada Coloniei nr. 16, aferent construcției C1, proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița, precum și a terenului în suprafață de 336 mp situat în strada Coloniei nr. 10, aferent construcției C2, proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița; semnat de inițiator, înregistrat la nr. 7489/10.09.2026;

– raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Autorizare Construcții, Nomenclatură stradală, Domeniul Public și Privat; înregistrat la nr. 7643/15.09.2026;

- avizul consultativ al comisiilor de specialitate nr. 2 și nr. 1;

Cu respectarea prevederilor:

- art. 361 alin. (2), alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 864 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– imobilele menționate nu fac obiectul cererilor de reconstituire ale Legii Fondului funciar nr. 18/1991 sau Legii nr. 10/2001, nu există cereri de retrocedare în baza Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent a imobilelor preluate abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare și nu face obiectul vreunui litigiu;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (1) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Doicești a următoarelor terenuri:

- terenul în suprafață de 323 mp, situat în strada Coloniei nr. 16, aferent construcției C1, construcție aflată în proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița, cu valoarea de inventar de 27.342 lei și dobândit în anul 1991;
- terenul în suprafață de 336 mp, situat în strada Coloniei nr. 10, aferent construcției C2, construcție aflată în proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița, cu valoarea de inventar de 28.442 lei și dobândit în anul 1991.

Art. 2. Terenurile prevăzute la art. 1, cu suprafața totală de 659 mp și valoarea totală de inventar de 55.784 lei, sunt identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Trecerea terenurilor prevăzute la art. 1 din domeniul public în domeniul privat al comunei Doicești se realizează ca urmare a încetării uzului și interesului public local, raportat la destinația și situația juridică actuală a acestora, terenurile fiind aferente unor construcții aflate în proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița.

Art. 4. Trecerea terenurilor din domeniul public în domeniul privat al comunei Doicești nu reprezintă transmiterea dreptului de proprietate asupra acestora, comuna Doicești păstrând dreptul de proprietate asupra bunurilor.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Doicești, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6. Aducerea la cunoștință publică se face prin publicare pe pagina de internet, la adresa www.primariadoicesti.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local prin grija doamnei Puescu Alice-Ioana - referent în cadrul Compartimentului Stare civilă.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei:

- Instituției Prefectului-Județul Dâmbovița;
- Primarului comunei Doicești;
- compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin PANAIT

DATELE DE IDENTIFICARE ALE TERENURILOR
care trec din domeniul public în domeniul privat al comunei Doicești

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Suprafața (mp)	Anul dobândirii	Valoarea de inventar (lei)	Observații
1.	Teren aferent construcției C1	Str. Coloniei nr. 16	323	1991	27.342	C1 – proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița; poziția nr. 152 în inventarul domeniului public
2.	Teren aferent construcției C2	Str. Coloniei nr. 10	336	1991	28.442	C2 – proprietatea S.C. GCLT Dâmbovița; poziția nr. 152 în inventarul domeniului public
		TOTAL	659		55.784	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin PANAIT